

FABIOLA SIMONECN = SIMONE FABIOLA
OO = COMUNE DI SAN
PIETRO VERNOTICO
C = IT**COMUNE DI SAN PIETRO VERNOTICO***Provincia di Brindisi***Area 1****Spett.le ANTAGA SOCIETA' COOPERATIVA**antaga.cooperativa@pec.it

Oggetto: Gara telematica con procedura aperta tramite per l'affidamento del Servizio di pulizia degli immobili del Comune di San Pietro Vernotico per la durata di 24 mesi, con opzione di proroga per ulteriori 2 mesi – Codice CIG 84190335D0. Verifica congruità offerta.

Con la presente si comunica che il Presidente e i componenti della Commissione di Gara hanno trasmesso alla scrivente le risultanze dei lavori della stessa e, in particolare, il resoconto della seduta pubblica del 10/02/2021, al termine della quale è stato verificato che l'offerta di codesta ditta, seconda classificata nella graduatoria stilata, considerando il totale dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e quella economica, è risultata "anomala" ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice, in quanto sia il punteggio relativo al prezzo, sia la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione dell'offerta tecnica, sono risultati entrambi superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, come di seguito indicato: - offerta tecnica: punteggio massimo previsto = 70; punteggio conseguito = 57,04 > 56,00 (70 x 4/5); - offerta economica: punteggio massimo previsto = 30; punteggio conseguito = 26,791 > 24,00 (30 x 4/5).

Nella richiamata comunicazione, in atti prot. n. 3965 del 10/2/2021, il Presidente e i componenti della Commissione di Gara hanno rilevato che il ribasso offerto dalla ditta in indirizzo è elevato in funzione del costo della mano d'opera in quanto nel capitolato d'oneri, art. 7 comma 5, il costo orario della stessa, stimata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23 comma 16 del Codice, in riferimento al D.M. 13 febbraio 2014 tabella operai nazionali è pari ad € 15,53 che per il numero delle ore minime previste di 9.141,03 ammonta a complessivi € 141.960,196.

In conseguenza di tanto, nell'ambito della discrezionalità tecnica in capo alla commissione di gara, è stato richiesto alla scrivente RUP di attivare la verifica di congruità dell'offerta presentata dalla ditta in indirizzo.

Pertanto, ai sensi delle disposizioni normative in materia di valutazione delle offerte "anomale" (art. 97 e segg. del Codice), con la presente si richiede a codesta spett.le Ditta di fornire le giustificazioni relative al ribasso offerto in rapporto alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara (a mero titolo esemplificativo personale, materie prime, ecc...), nonché le giustificazioni relative al valore delle opere aggiuntive e migliorative proposte in rapporto al valore economico dell'appalto.

Si rammentano le disposizioni di cui all'art. 97, comma 4 del Codice, che prevedono le tipologie di giustificazione ammesse (a titolo esemplificativo).

Stante l'urgenza di procedere alla conclusione del procedimento di gara, il termine assegnato a codesta Società per la presentazione delle giustificazioni sopra richieste è fissato improrogabilmente alle ore 12.00 di venerdì 26 febbraio 2021. Le giustificazioni richieste dovranno essere fornite a mezzo dichiarazioni rese, ai sensi dell'art. 46 D.P.R.28 dicembre 2000 n. 445, dal Rappresentante legale della società firmate digitalmente, inoltrando quanto richiesto esclusivamente tramite la piattaforma telematica <https://comunespv.tuttogare.it>.

In caso di mancato rispetto del termine assegnato ovvero di mancata presentazione delle giustificazioni richieste si procederà all'esclusione di codesta Ditta dalla procedura di gara. Si precisa, infine, che le giustificazioni prodotte saranno esaminate dal RUP con il supporto della stessa Commissione di Gara già costituita per la valutazione delle offerte prodotte dagli operatori economici partecipanti.

Distinti saluti

San Pietro Vernotico, 11/02/2021

Il RUP**d.ssa Fabiola SIMONE**